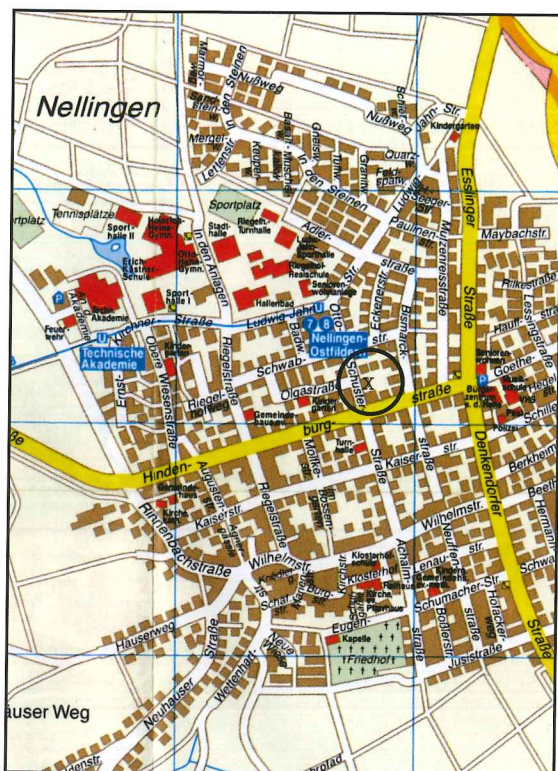


DIE PROJEKTLAGE



Auf dem Grundstück haben wir ein architektonisch Interessantes Gebäude mit versetzten Dächern und einer gelungenen Kombination zwischen Wohnen und Arbeiten geplant. Es bietet in einer großen Tiefgarage ein gutes Parkplatzangebot mit 25 PKW-Stellplätzen; auf der Tiefgarage befindet sich ein ruhiger, rückwärtiger grüner Gartenbereich. Den großzügigen und hellen Hauseingangsbereich mit Aufzug erreichen Sie und Ihre Besucher unter einem gelungenen und zweckmäßigen Glasvordach, das dem Gebäude – auch entlang der Straßenseite – seinen eigenen, unverwechselbaren Charakter gibt.

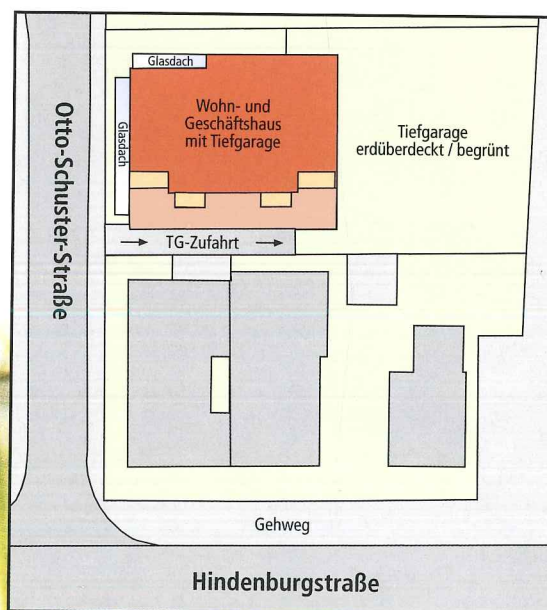


EINKAUFEN UM DIE ECKE

Die Querverbindung zwischen der Haupteinkaufsstraße von Nellingen zur Stadtbahn-Endhaltestelle wird zunehmend attraktiver; dort gibt es, nur wenige Gehminuten entfernt, alle Einkaufsmöglichkeiten, beste ärztliche und therapeutische Versorgung sowie ein hervorragendes gastronomisches und kulturelles Angebot – kurz: alles für den täglichen Bedarf.

IM HERZEN VON OSTFILDERN

Die zentrale Lage bietet Ihnen den Vorzug dort komfortabel und ruhig in einem Haus zu wohnen, bei dem wir auf Barrierefreiheit geachtet haben. Alle Wohnungen sind nach Süden ausgerichtet und verfügen über sonnige Balkone bzw. Terrassen.



kommen!